



**INFORMASI KENAIKAN PERINGKAT
PT AGUNG PODOMORO LAND TBK DAN OBLIGASI SENIOR USD APL REALTY HOLDINGS PTE. LTD.
OLEH FITCH RATINGS**

Kami informasikan bahwa pada 3 Desember 2020 Fitch Ratings telah menaikkan peringkat PT Agung Podomoro Land Tbk. ("**APLN**" atau "**Perseroan**") menjadi 'CCC' dari 'CCC-'. Peringkat Obligasi Senior U.S. Dollar 300 juta yang diterbitkan oleh APL Realty Holdings Pte. Ltd. pada tanggal 2 Juni 2017 ("**Obligasi Senior USD**") juga dinaikkan menjadi 'CCC' dari 'CCC-' dengan Peringkat Pemulihan RR4.

APL Realty Holdings Pte. Ltd. merupakan entitas anak yang seluruh sahamnya dimiliki oleh Perseroan. Obligasi Senior USD, yang dijamin dengan jaminan perusahaan dari Perseroan dan beberapa entitas anak Perseroan, dicatatkan dan diperdagangkan di *Singapore Exchange Securities Trading*.

Kenaikan peringkat oleh Fitch tersebut dipicu oleh pelunasan dipercepat atas utang Perseroan kepada Credit Opportunities II Pte. Limited pada 30 November 2020 dengan dana pembiayaan dari Guthrie Venture Pte. Ltd., sebagaimana keterbukaan informasi yang telah disampaikan oleh Perseroan melalui SPE-IDXnet Nomor 072/APLN/XII/2020 pada 1 Desember 2020.

Jakarta, 3 Desember 2020

PT Agung Podomoro Land Tbk.